

## Prostorný byt 3+1 s halou a balkónem v Horní Plané

Sídliště Míru, Horní Planá

**2 990 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Lubor Myšák****Tel.:** 777 238 978**GSM:** +420777238978**E-mail:**[lubor.mysak@post.cz](mailto:lubor.mysak@post.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám ke koupi pěkně dispozičně řešený byt 3+1 s halou a balkónem, který se nachází v 1. patře kompletně revitalizovaného panelového domu v Horní Plané v ulici Sídliště Míru. Výhodou je, že byt je okamžitě k dispozici, je kompletně vyklizený a připravený k předání novému majiteli. Vzhledem k tomu, že je v původním stavu, je vhodný spíše ke kompletní rekonstrukci. Mezi přiloženými fotografiemi naleznete evidenční list, ze kterého vyplývají měsíční náklady na provoz a rovněž i plánek dispozičního řešení prodáváného bytu. Kuchyně a dva pokoje jsou orientovány na sever, obývací pokoj s balkónem na jih. V Horní Plané je veškerá občanská vybavenost, je obklopena krásnou přírodou a nabízí široké možnosti volnočasových aktivit. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte. Klíče od bytu mám k dispozici.