

Prodej nebytového prostoru k rekonstrukci 53 m², + terasa 27 m², Brno - Veverí, ul. Dřevařská

Dřevařská, 60200, Brno-střed, Brno



4 121 000 Kč
za nemovitost

vč. provize



Vyřizuje

Ing. Radek Vodička

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 602 225 107

E-mail:

vodicka@artossreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Upozornění - na fotkách je aktuální stav a vedle stav po možné rekonstrukci pro inspiraci Nabízíme Vám možnost skvělé investice.

V obzvlášť atraktivní lokalitě v Brně - Veverí se nachází tato nemovitost ke kompletní rekonstrukci s užitnou plochou 53 m². K nemovitosti je i nárok k terase cca 27 m² přilehající přímo k prostoru.

V této chvíli je zapsán na LV jako nebytový prostor a nabízí skvělé možnosti pro vlastní úpravy a přizpůsobení dle vašich představ. Jedná se o nebytový prostor ke kompletní rekonstrukci s možností výstavby ideálně ateliéru, případně bytu, avšak klient si musí sám prověřit .

Dům prochází rekonstrukcí, díky které získává nový život a moderní vzhled.

V současnosti je jednotka v družstevním vlastnictví, avšak po rekonstrukci domu bude možnost převést do osobního vlastnictví. Jedná se o cihlovou budovu s vysokou odolností a dlouhou životností.

Tento prostor nabízí skvělé možnosti pro vlastní úpravy a přizpůsobení dle vašich představ. Díky své poloze a veškeré občanské vybavenosti je to ideální místo pro Vaše záměry.

Klient si vyhrazuje právo výběru zájemce