

## Prodej pozemku v Studnici 13786m<sup>2</sup>

54948, Studnice

**870 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Peřina Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 13 786 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zemědělský pozemek o celkové výměře 13 786 m<sup>2</sup>, který leží v obci Studnice u České Skalice. Jde o klidnou a vyhledávanou lokalitu obklopenou přírodou, s výbornou dostupností do České Skalice, Náchoda i Červeného Kostelce. Pozemek je v současnosti propachtovaný, což z něj činí vhodnou příležitost pro investici nebo dlouhodobé hospodaření. Studnice nabízí příjemné venkovské prostředí, dobrou občanskou vybavenost včetně školy a zdravotní péče, a v blízkosti se nachází oblíbené turistické cíle, jako je Babiččino údolí nebo zámek Ratibořice. Pozemek je tak ideální nejen pro zemědělské využití, ale i jako stabilní a perspektivní investice do budoucna. Prohlídkový den se koná 18.12. od 15H. Pro více informací a sjednání schůzky, kontaktujte makléře.