

## Prodej pozemku 840 m<sup>2</sup>, Konárovice

Na Průhoně, 28125, Konárovice



**2 500 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně právního  
servisu a provize



Vyřizuje

**Šimon Šmíd**

**Tel.:** +420 775777116

**GSM:** +420 775777116

**E-mail:**

[ssmid@smidpartners.cz](mailto:ssmid@smidpartners.cz)

**Celková plocha:** 840 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice; autobus

**Druh pozemku:**

pro bydlení

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Dobrý den.

Nabízím Vám k prodeji pozemek o rozloze 840 m<sup>2</sup> v obci Konárovice.

Elektřina, voda a kanalizace jsou v silnici před pozemkem. Plynová přípojka je vzdálená cca 40 m od hranice pozemku.

Parcelní číslo pozemku je 57/10.

Dle územního plánu se pozemek nachází v oblasti BV (Bydlení venkovské v rodinných domech)

zásady uspořádání území  
max. podlažnost 2np. včetně podkroví  
zastavěnost pozemku max 35%,  
celková zastavěnost včetně zpevněných ploch do 60%

Obec Konárovice je vzdálena 8,5 km od Kolína, do kterého pravidelně jezdí autobusová doprava.

V obci je mateřská škola, pošta a místní obchody.

Pozemek je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zařídíme.