



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0486

## Prodej pozemku v Uhersku, 944m<sup>2</sup>, vhodný k výstavbě RD.

Uhersko



**2 550 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Soukup**

**Tel.:** 725 293 248

**GSM:** 774936656

**E-mail:**

[soukup@rkkotek.cz](mailto:soukup@rkkotek.cz)

|                         |                                         |                          |             |
|-------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 944 m <sup>2</sup>                      | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>plyn; elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce  |
| <b>Doprava:</b>         | vlak; silnice; MHD;<br>autobus          | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 944 m<sup>2</sup> v části obce Uhersko, nacházející se v malebném prostředí okresu Pardubice. Tento pozemek představuje ideální místo pro realizaci výstavby rodinného domu dle vašich představ.

Obec Uhersko je známá svojí vyváženou občanskou vybaveností, která zahrnuje základní služby jako je obchod, pekárna, mateřská škola, pošta a knihovna. Tyto služby přispívají k pohodlnému a kvalitnímu životu pro všechny její obyvatele. Všechny potřebné zařízení jsou snadno dostupné, což usnadňuje každodenní život.

Pozemek je situován v klidné části obce, obklopen zelení, což nabízí ideální podmínky pro rodinný život a relaxaci. Obyvatelé si mohou užívat nejen příjemného prostředí, ale také blízkosti přírody, která vybízí k procházkám a venkovním aktivitám. Dostupnost veřejné dopravy, ať již vlakem, nebo autobusem, zajišťuje snadné spojení do okolních měst, což je výhodou pro ty, kteří dojíždějí za prací nebo studiem.

Obec disponuje veškerými inženýrskými sítěmi, což zajišťuje pohodlné a bezproblémové napojení na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Tato skutečnost významně usnadňuje proces výstavby a zajišťuje komfortní bydlení.

Tento pozemek vám nabízí jedinečnou příležitost pro dokončení vašich snů o ideálním domově v klidné lokalitě s

veškerým komfortem na dosah.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.