

Pronájem rodinného domu 141 m², pozemek 309 m² Mladá Boleslav - Chrást

Mladá Boleslav



Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

Soňa Dóžová

Tel.: 773 566 984

GSM: +420 777810270

E-mail:

dozova.s@thebrokers.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	141 m ²	Plocha parcely:	309 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení, které má vše, co k pohodlnému životu potřebujete. Moderní, ekologicky úsporný dům, který kombinuje komfort, eleganci a udržitelnost. Představuji vám nabídku na pronájem rodinného domu v lokalitě Chrást v žádané klidné a moderní části v Mladé Boleslavi. Tento dům B s dispozicí 5+kk, nabízí vše, co si můžete přát pro spokojený život. Dům lze pronajmout i odkoupit.

Standardní vybavení na vysoké úrovni, nízké provozní náklady

Dispozice domu

Přízemí:

- Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (39,65 m²) – otevřený prostor propojený se zahradou, ideální pro odpočinek i rodinná setkání.
- Pracovna (10 m²), kde najdete klid pro práci z domova.
- Úložné prostory v chodbě (10 m²) a zádveří (4,2 m²).
- Technická místnost (6,68 m²) – perfektní pro pračku, sušičku i další vybavení.
- Samostatné WC (2,10 m²).
- Kryté parkování pro dvě auta a zahrada s pozemkem 309 m².

Patro:

- Hlavní ložnice (15,46 m²).
- Dvě koupelny – jedna s vanou (4,26 m²), druhá se sprchovým koutem (4,70 m²).
- Dva dětské pokoje (14,30 m² a 11,90 m²).
- Velkorysá terasa (33,26 m²), kde si můžete užívat soukromí a klid.
- Chodba a schodiště (17,45 m²) spojují soukromí s otevřeným prostorem.

Skvělá lokalita

Do centra Mladé Boleslavi to máte kousek, vlakové nádraží je jen 4 km daleko.

Metro Černý Most je dostupné do 30 minut.

Okolí nabízí spoustu zeleně, hřiště, školky i obchody – vše, co pro život potřebujete.

Dům je prázdný a ihned k dispozici.

Plochy a orientace vybavení jsou orientační a mohou se mírně lišit podle prováděcí dokumentace.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

Využijte jedinečnou příležitost stát se součástí komunity Dolce Vita Mladá Boleslav, kde se snoubí kvalitní bydlení s přírodním prostředím.

Troufnu si říct, že tady se vám bude líbit.

Ostatně, přijďte se přesvědčit a uvidíte sami a domluvte si prohlídku.