

PŘENECHÁNÍ NÁJMU - GASTRO PROVOZOVNA (PIZZA / SUSHI / ROZVOZ) Praha 10 - Na Míčánkách

Na Míčánkách, Praha 10, Praha

**24 280 Kč**

za měsíc

+ poplatky, + kauce, +
odstupné 800.000 Kč

Vyřizuje

Nadejda Rotari**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420604136511**E-mail:**

nadejda.rotari@re-max.cz

Zastavěná plocha:	47 m ²	Užitná plocha:	47 m ²
Počet podlaží v domě:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Typ zařízení:	Restaurace
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme přenechání nájmu plně vybavené a zavedené gastro provozovny o velikosti 43 m² v atraktivní lokalitě Na Míčánkách, Praha 10. Prostor je ideální pro rychlé občerstvení, pizzerii, sushi bar, provoz zaměřený na rozvoz jídla, ale také je možné dovybavit si menší posezení.

Provozovna je zkolaudovaná pro gastro, obrátově velmi dobrá, s pravidelnými a stabilními tržbami, kompletně zařízená a připravená k okamžitému převzetí bez nutnosti dalších investic.

Dispozice a vybavení

- gastro prostor vhodný pro teplou i studenou kuchyni
- kompletně vybavená kuchyně - trouby, sporák, pizza pec, chladicí a mrazicí technika
- vybavení pro přípravu sushi
- přípravné stoly, regály, skladové zázemí
- manipulační část a prostor pro rozvoz
- možnost plynule navázat na stávající provoz

Lokalita

- ulice Na Míčáncích, Praha 10
- výborná dopravní dostupnost
- možnost snadného parkování pro zásobování a kurýry
- stabilní rezidenční oblast s vysokou poptávkou po rychlém občerstvení a rozvozu

Podmínky

- přenechání nájmu stávající gastro provozovny
- nájemné: 24 280 Kč + poplatky
- odstupné za kompletní vybavení a zavedený provoz -800 000 Kč

Pro více informací nebo domluvu prohlídky prosím kontaktujte.