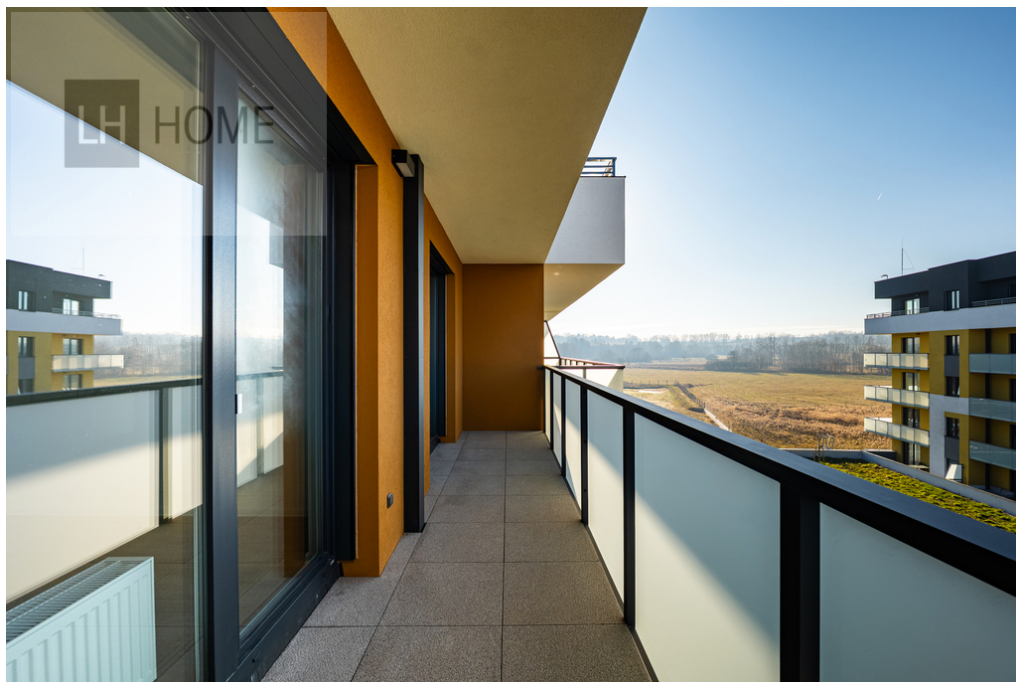


Prodej bytu 2+kk (67,50 m²) s balkonem 9,90 m²

Čakovská, České Budějovice

**6 558 993 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Antonie Hadačová**Tel.:** 720 034 158**GSM:** 724941590**E-mail:**ahadacova@lh-rent.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	14439 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: IHNEDE K NASTĚHOVÁNÍ • PRODEJ PŘÍMO OD DEVELOPERA

Nabízíme k prodeji moderní a nadstandardně prostorný byt 2+kk o celkové ploše 67,50 m², který je doplněn o balkon 9,90 m². Byt se nachází v 5. podlaží nového rezidenčního projektu Nová čtvrť Branišovská a poskytuje komfortní a funkční bydlení vhodné pro jednotlivce, pár nebo jako investici.

Standard bytu

- kvalitní vinylové podlahy a keramické dlažby
- moderní interiérové dveře s obložkami

Byt je navržen s důrazem na moderní vzhled, praktičnost a dlouhou životnost použitých materiálů.

Lokalita - Nová čtvrť Branišovská:

- oblíbená a klidná část Českých Budějovic

- vynikající dostupnost do centra města
- kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- výborná poloha u Jihočeské univerzity - vhodné i jako investice
- okolí plné zeleně, cyklostezek a možností pro aktivní život

Projekt a možnosti:

- moderní novostavba s výtahem
- možnost dokoupení garážového stání
- k dispozici také sklepní kóje
- nízkoenergetické bydlení s nízkými provozními náklady

K nastěhování: ihned

Pro více informací či domluvení prohlídky nás kontaktujte. Byt je ihned k dispozici a připravený k nastěhování.