

Pronájem bytu 2+kk/sklep, částečně zařízeno, Praha 8 Troja / Hnězdenská ul. / Novostavba z r. 2003.

Hnězdenská, 18100, Praha 8, Praha



18 000 Kč

za měsíc

+ 3.500,-Kč/měs. poplatky,
vratná kauce 1.nájem,
provize rk 1.nájem



Vyřizuje

Patrik Kubeš

Tel.: 222 981 904

GSM: +420 603 536 423

E-mail:

kubes@screality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2003	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem útulného bytu 2+kk v cihlovém domě s recepcí z r. 2003 v Hnězdenské ul. v Troji na Praze 8.

Výměra bytu je 37 m², k příslušenství patří zděný sklep (3,5 m²) v suterénu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou deskou, multifunkční troubou a novou lednicí. V ložnici jsou vestavěné skříně přes celou zadní stěnu. Koupelna je po rekonstrukci a je osazena sprchovým koutem a společným wc + místem na pračku. Podlahy v bytě jsou plovoucí, okna plastová.

V místě je veškerá občanská vybavenost, obchodní centrum Krakov v sousedství. Výborná dostupnost na Metro Kobyliské náměstí a dostatek zeleně v okolí. Byt je volný od 1.1.2026 a je určen k dlouhodobému pronájmu.