

Pronájem půdního bytu 1+kk ve střeše rodinného domu v klidné ulici Kamenomlýnská, Brno - Pisárky.

Kamenomlýnská, 60300, Brno-střed, Brno



12 900 Kč

za měsíc

+ záloha na vodu a elektřinu 2.000,-Kč/měsíc, vratná kauce 14.900 Kč, + provize RK



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová

Tel.: +420 538 711 788

GSM: +420 603 846 609

E-mail: renc@renc.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	260
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt o velikosti 1+kk, umístěný ve III. podlaží zděného domu v klidné části ulice Kamenomlýnská v Brně Pisárkách. Celková podlahová plocha bytu činí 36 m². Byt se nachází v podkroví domu a je přístupný po vnitřním domovním schodišti. Z předsíně bytu je samostatně přístupný pokoj s kuchyňským koutem a také koupelna s odděleným WC. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se zabudovanou varnou deskou, lednicí, mikrovlnnou troubou, vestavěným nábytkem (šatní skříň, policové skříňky, věšáková stěna a botník v předsíni), pračkou a stolem se židlemi. V obytné místnosti je položena vinylová podlaha. Okno v kuchyňském a jídelním koutě je plastové včetně žaluzií, okno do ulice ve zkoseném stropě je střešní Velux včetně zastínění. V bytě je vlastní elektrické regulovatelné topení, ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. Do bytu je zaveden internet a televizní signál (STA). Byt je vhodný pro 1 osobu.

Dům se nachází v pěším dosahu centra města, MHD je 2 minuty od domu, parkování je možné na ulici před domem. Dům se nachází na pozemku s vlastní zahradou. Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu. Byt je volný k nastěhování od 15. 1. 2026 a je zde možnost dlouhodobého nájmu.