

## Pronájem 1+1 Bystrc, ul. Rerychova, CP 42 m2, lodžie, sklep

Rerychova, Brno-Bystrc, Brno



**14 500 Kč**

za měsíc

+ 3 000, Kč inkaso +  
vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

**Petr Kořínek**

**Tel.:** 538 728 645

**GSM:** 420538728645

**E-mail:**

[bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)

|                               |                               |                                  |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 13                            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 41 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě              |
| <b>Lodžie:</b>                | 4 m <sup>2</sup>              | <b>Sklep:</b>                    | 1 m <sup>2</sup>              |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V               | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                      | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 o celkové velikosti 41 m<sup>2</sup> na ulici Rerychova v části Brno-Bystrc.

Byt se nachází v 8. patře bytového domu s výtahem a prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala nové podlahy, moderní zděnou koupelnu a kuchyň. K bytu náleží také balkón o výměře 2 m<sup>2</sup>.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost; zastávka MHD Ečerova je vzdálena

**CENTURY 21 Bonus Brno** Křenová 241/69, 602 00 Brno, Tel.: 538 728 645, E-mail: [bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz), web: [www.century21.cz/kancelar/bonusbrno](http://www.century21.cz/kancelar/bonusbrno)

pouhých 200 metrů. Bystrc je ceněná pro svou polohu uprostřed přírody s dominantou Brněnské přehrady, která vybízí k relaxaci i aktivnímu sportu. Byt je připraven k nastěhování od začátku nového roku a je ideální především pro mladý pár nebo studenty.