

Prodej bytu 2+kk 62 m²

Počernická, 10800, Praha 10, Praha



9 863 100 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 62 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: sídliště

POPIS NEMOVITOSTI: 2+kk s výhledem, který nezmizí po prvním dešti. Malešice, balkon 12 m², parkování, sklep – přímý majitel.

Prodávám moderní byt 2+kk o užitné ploše 53 m² s opravdu velkým balkonem 12 m², sklepem 5 m² a parkovacím stáním přímo u sklepa. Vše se nachází v oblíbeném projektu Byty Malešice, v klidné části Prahy, kde je zároveň všechno po ruce.

Byt je situovaný v 6. patře novostavby, takže světla je dostatek a výhled vás nebude nudit ani po letech. Dispozice je jednopodlažní, praktická a velmi dobře využitelná – ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí komfort města bez jeho hluku.

Energetická třída C znamená rozumné provozní náklady. Balkon je skutečný „bonusový pokoj“ – ranní káva, večerní víno, práce na notebooku, všechno má své místo.

V místě je kompletní občanská vybavenost: Lidl, restaurace, služby, kadeřnictví... a k tomu výborná dostupnost MHD. Auto zaparkujete pohodlně hned u sklepa – žádné kroužení po večerech.

Organizace prodeje:

Při reakci prosím uveďte:

- stručně časovou vážnost zájmu,
- formu financování (zda existují časové limitace),
- kontaktní údaje.

Zájemci budou oslofováni v týdenních blocích a prohlídky nabídnuty postupně dle kapacity. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/971117-nabidka-prodej-bytu-pocernicka-hlavni-mesto-praha>