

Pronájem, byt 2+KK, Plesná, ul. Kostelní

Kostelní, Plesná



9 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Zákaznická linka
Tel.: 793 987 434
GSM: 793987434
E-mail:
info@euoreality.info

| | | | |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 46 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 3 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; silnice; autobus |
| Elektrína: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme slunný a prostorný byt 2+KK o výměře 42,03 m² po kompletní rekonstrukci, situovaný v 1. NP klidného bytového domu v centru města Plesná. Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné bydlení v příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Parkování přímo u domu.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem, lednicí, barovou sestavou. Ložnice velkou šatní skříní, manželskou postelí (bez matrací). Zděná koupelna pračkou a vanou. WC je samostatné. Okna jsou orientována na východní stranu, díky čemuž je byt příjemně prosvětlený ranním sluncem.

Průkaz energetické náročnosti budovy vydaný podle zákona č.406/200 Sb., a vyhlášky č.264/2020 Sb. C- úsporná.

K bytu dále náleží:

- vlastní balkón

- sklepní kóje

Cena:

- nájemné: 9 500 Kč / měsíc
- energie: 5 000 Kč / měsíc (pro dvě osoby)
- kauce: 9 500 Kč
- provize RK: 9 500 Kč

Byt bude volný od 1.7.2026

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemce a upřednostní spolehlivé, slušné a finančně stabilní zájemce.