

Pronájem bytu 3+kk, 67 m2, Na Neklance, Praha 5

Na Neklance, Praha 5, Praha

**22 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Hana Filip**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420604702101**E-mail:**hana.filip@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu vybavený byt o velikosti 3 + kk, 67 m2 + sklep, nacházející se na adrese ulice Na Neklance, Praha 5 - Smíchov.

Byt disponuje: obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2x ložnice, vstupní chodba, koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC a sklep. Byt se pronajímá zařízený (viz foto) a volný je od 31.1.2026.

Měsíční poplatky 3.145,- Kč + 1.160,- Kč elektřina + kauce jeden měsíční nájem.

Smíchov je oblíbenou a velmi žádanou lokalitou s veškerou občanskou vybaveností na dosah (mateřská škola, školy, obchody, poliklinika, restaurace).

Výborná dopravní dostupnost do centra města, stanice tramvaje "Laurová" je vzdálená 2 min od domu, ze které se za 7 minut dostanete na stanici metra "B" Anděl.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte mě kontaktovat a velmi ráda si s Vámi dohodnu termín osobní prohlídky.