

Pronájem bytu 3+kk v Olomouci, ul. Rooseveltova

Rooseveltova, 77900, Olomouc



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Navrátilová Danuše**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu krásný slunný byt 3+kk, nacházející se v prvním zvýšeném podlaží cihlového domu s výtahem. Byt je bezbariérový a má samostatné pokoje. V okolí je veškerá občanská vybavenost.(MŠ, ZŠ, MHD, Galerie Šantovka). Zařízený je kuchyňskou linkou s elektrickou vestavnou troubou a plynovým sporákem. V ložnici je vestavěná skříň. K bytu náleží sklepní kóje a společné sklepní prostory. Nájemné 15 tisíc Kč, měsíční náklady za vodu a topení 3654,- Kč. Elektřina a plyn budou přepsané na nájemníka (elektřina 2380,- Kč a plyn 440,- Kč). Vratná kauce 26 tisíc Kč, RK za zprostředkování 15 tisíc Kč. Jen pár metrů od domu jsou krásné procházky kolem řeky Moravy. Parkování je možné u domu na ulici. Byt je k dispozici nejdříve od 1.2.2026. O více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

Prodejní argument: Krásné bydlení jen pár minut od centra města s bezvadnou dostupností.