

Prodej, komerční/obchodní prostory, 203 m², U Keramičky 291, 33442 Chlumčany, Plzeň-jih [ID 79087]

U Keramičky, Chlumčany



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	203 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji zajímavý komerční objekt v obci Chlumčany, Plzeň-jih, vzdálených pouhých 15 km od města Plzeň.

Objekt o užitné ploše 203 m² + 2 sklepy o celkové velikosti 30 m² je dlouhodobě využíván jako prodejna se sanitární keramikou a nachází se u frekventované ulice, ul. U Keramičky. Nemovitost sestává ze showroomu, kanceláře, skladovacího prostoru, WC, šatny, úklidové místnosti a sociálního zázemí. K nemovitosti náleží spoluvlastnický podíl pozemku, kde je dostatečný prostor na parkování automobilů i pro zásobování nákladními automobily ze zadní části objektu. Stavba je napojena na inženýrské sítě: vodovod, kanalizace, elektřina, plyn.

Nemovitost však lze využít i k jiným komerčním účelům, nebo i jako sídlo firmy. Možností je také další provozování prodejny a odkup zásob za zvýhodněnou cenu.

Termín nastěhování dle domluvy.

Vřele doporučujeme jako investiční příležitost, neboť prostory skýtají řadu možností využití. S financováním Vám rádi pomůžeme. V případě zájmu, nás neváhejte kontaktovat, budeme se těšit na osobní schůzku.