

Pronájem bytu 2+kk 50 m², Veselí nad Lužnicí II

Třída Čs. armády, 39181, Veselí nad Lužnicí

**12 500 Kč**

za měsíc

+ 3000 Kč zálohy na služby včetně elektřiny a plynu, vratná jistota 15500 Kč, provize 15500 Kč + D



Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 50m², situovaný v 1. patře rodinného domu ve Veselí nad Lužnicí.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň
- Koupelna se se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou
- Prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu
- Kuchyňská linka vybavená lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří a myčkou
- Samostatná ložnice s šatní skříní

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Veselí nad Lužnicí s výbornou občanskou vybaveností v okolí (obchody, služby, školy, MHD) i dostupností do Českých Budějovic. Dům stojí přímo proti nádraží.

Měsíční nájem činí 12500 Kč. Poplatky za služby 3000 Kč včetně elektrická energie a plynu. Vratná kauce 15500 Kč. Provize RK 15500 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.