

Pronájem bytu 1+kk, 39m², balkon, Strnadových, Praha 9 - Vysočany

Strnadových, Praha 9, Praha



18 500 Kč

za měsíc

plus poplatky celkem 4
500,- Kč



Vyřizuje

Barbara Vlčková

Tel.: 607 832 003

GSM: +420 607832003

E-mail:

reality@barbaravlckova.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+kk s balkonem umístěný ve 4. nadzemním podlaží novostavby bytového domu v ulici Strnadových, Praha 9 - Vysočany. Vybavení bytu: kuchyňská linka, lednice, indukční varná deska, manželská postel s úložným prostorem, obývací stěna, pračka, velká vestavěná skříň v předsíni. Celý interiér je laděn do světlých barev, byt tak působí čistým a vzdušným dojmem. Z obývacího prostoru je přímý vstup na balkon orientovaný na východ. Základní nájemné je 18 500,- Kč plus 4 500,- Kč poplatky za elektřinu, topení, vodu, úklid, odpad, apod. Vratná kauce je ve výši dvou plných měsíčních nájmů. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá 23 000,- Kč jako provize RK. Dům se nachází v klidné lokalitě novostaveb, zastávka tramvaje a stanice metra je 3 min od domu. V těsné blízkosti je plná občanská vybavenost, obchodní centrum Fénix, zdravotnická zařízení, restaurace apod. Byt je k dispozici od 20.2.2026.