

Prodej 1/2 podílu, chata s pozemky, 509 m², Vítkov-Podhradí

74901, Vítkov

**1 299 999 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:**spirutova@dumrealit.cz

Zastavěná plocha:	119 m ²	Užitná plocha:	119 m ²
Plocha parcely:	573 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po klidu přírody? Nabízíme vám příležitost k vlastnictví spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na chatě ve Vítkově na Podhradí, která se nachází v těsné blízkosti řeky Moravice. Předmětem prodeje je poloviční podíl na objektu se zastavěnou plochou 119 m² a zahradě o rozloze 392 m², přičemž k této nabídce náleží navíc i pozemek o výměře 64 m², který je ve výhradním vlastnictví pouze prodávajícího. Chata má betonové stropy, ústřední vytápění a využívá společnou studnu přímo na pozemku. V přízemí najdete kuchyni s plynovým sporákem a obývací pokoj s krbovou vložkou, ze kterého vedou dřevěné schody do podkrovní části s ložnicí a vanou. Praktickou stránku doplňuje venkovní zázemí, které zahrnuje dílnu, samostatný pokoj pro hosty a podzemní sklípek o rozměrech 2,5 x 2 metry. Okna jsou dřevěná, střecha sedlová a lokalita zajišťuje dostatek soukromí i možnost celoročního využití. Pokud hledáte místo pro relaxaci v oblíbené rekreační oblasti, neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace nebo prohlídku, rádi vás tímto místem provedeme. Ev. číslo: 653255.