

Novostavba rodinného domu 4kk v Morašicích u Znojma

Morašice



Rezervace



Vyřizuje

Tomáš Knötig

GSM: +420 722 079 089

E-mail:

tomas.knotig@century21.cz

Z

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: novostavba

Typ domu: přízemní

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Zastavěná plocha: 157 m²

Užitná plocha:

106 m²

Plocha parcely:

841 m²

Doprava:

Elektrina:

Voda:

Místní zdroj vody;
Vodovod

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji vám na prodej novostavbu rodinného domu v obci Morašice u Znojma.

Samostatně stojící rodinný dům s dispozicí 4+kk a celkovou plochou 106 m² bude postaven na pozemku o rozloze 841 m².

Shrnutí standardního provedení domu:

Tepelné čerpadlo s teplovodním podlahovým topením, příprava na fotovoltaickou elektrárnu

Dům je postaven z keramické cihly a zateplen kontaktním zateplovacím systémem

Plně zařízené koupelny vč. sanity ve standardu možnost výběru z řady obkladů/dlažeb

Finální laminátové podlahy a interiérové obložkové zárubně široká paleta dekorů na výběr

Vzhledem k tomu, že se jedná o výstavbu rodinného domu, tak si můžete vybavení ovlivnit plně dle vašich představ, protože jsou možné změny v zařizovacích předmětech, podlahových krytin, dveří či jiného nadstandardního vybavení, ale vždy s ohledem na fázi výstavby.

Obec Morašice se nachází v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji a je vzdálena pouhých 20 km od města Znojma. Můžete tak využívat veškerou občanskou vybavenost a kulturní život města, a přesto se každý večer vracet do klidného prostředí.

Okolí je plné příležitostí pro výlety a aktivní odpočinek - cyklostezky, zříceniny hradů nebo krásné vodní nádrže (např. Výrovice). Obec disponuje základní vybaveností, jako je obchod, obecní úřad a místní pohostinství, ale zejména jste v Jihomoravském kraji - k vinařským oblastem je to jen kousek!

Financování a celý proces koupě domu s vámi řešíme s investorem individuálně.

Existuje mnoho variant, které s vámi rádi probereme ještě před vaším rozhodnutím. Nebo pro vás neoptimálnější varianta prodat stávající byt či dům a pořídit si nový? Vím jak na to a stačí se mi jen ozvat.

Budu se těšit na spolupráci!