

Pronájem krásného, prostorného bytu 5+1 na ul. Žižkova v Jeseníku (125 m²)

Žižkova, 79001, Jeseník



17 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie



Vyřizuje

**Eleni Zrnečková
Vaničková**

Tel.: +420 725686816

GSM: +420 725686816

E-mail:

elenireality@seznam.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	125 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jste náročný klient, který potřebuje velký prostor a hledá si nájemní bydlení V Jeseníku, ideálně v centru města? Solventnímu nájemci nabízíme k pronájmu krásný, zrekonstruovaný byt 5+1 na ul. Žižkova v Jeseníku. Byt se nachází ve 3 NP cihlového, bytového domu a jeho výměra činí úctyhodných 125 m². Byt je velmi krásný, prosvětlený a prostorný, parkování před domem. V bytě úplně nová kuchyňská linka s indukční varnou deskou a horkovzdušnou troubou a digestoří + příprava na myčku nádobí, Podlahy : kuchyň a 1 pokoj -linoleum, vstupní chodba -dlažba, v ost. pokojích koberce. Ohřev vody kombinovaným bojlerem. Výhodou jsou dvě média na ústřední topení a) vytápění krbovými kamny s teplovodním výměníkem, které navozuje příjemnou atmosféru + b) elektrokotlem. Nájemné činí 17 000.- Kč/ měs. + 400.- Kč / os./měs. záloha na vodné stočné, + 100 Kč/ měs. elektřina společných prostor + 1 x ročně paušální platba 1000.- Kč (revize) + spotřeba elektr. energie, kterou si nájemce přihlásí na své jméno u příslušného dodavatele (sníž. sazba nočního proudu) . Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, proto v souladu se zákonem uvádíme klasif. třídu G. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 50 000.- Kč + provize RK ve výši 1 nájemného. Byt je okamžitě k nastěhování! Upozorňujeme na skutečnost, že nájem pouze zprostředkováváme, majitel si vyhrazuje právo volby nájemce, když podmínkou nájmu je čistý exekuční a insolvenční rejstřík! Máte zájem??? Veškeré detailní informace k bytu Vám ráda poskytnu telefonicky, tak zavolejte Eleni!