



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0188

Prodej rodinného domu v obci Černovír, pozemek 295 m²

Ústí nad Orlicí



590 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Benda

GSM: 774118852

E-mail:

jiri.benda@vcfrfrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	295 m ²
Plocha zahrady:	74 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům typu rodinný, nacházející se v části obce Černovír, obec Ústí nad Orlicí.

Forma odkupu je možná těmito způsoby:

1. varianta

1.400.000 Kč jednorázově

2. varianta

590.000 Kč jednorázově a zbytek formou splátek ve výši 16.600 Kč měsíčně / na dobu 6 Let

3. varianta

790.000 Kč jednorázově a zbytek formou splátek ve výši 15.000 Kč měsíčně / na dobu 5. Let
Financování a případné dotace vám zprostředkujeme za nejvýhodnějších podmínek, jaké budou možné.
Lze uplatnit jeden z dotačních programů: oprav dům po babičce, případně zelená úsporám.

Dům je v původním stavu a je určen k rekonstrukci. Pokud ale potřebujete nutně bydlet, dům obyvatelný je.
Konstrukce domu je cihlová a je zde spousta možností, jak využít prostory domu, půdy, nebo přístavku u domu.
Přípojky: Obecní vodovod, septik i kanalizace, elektřina, kamna
Užitná plocha domu je 160 m² a zastavěná plocha domu je 240 m².
Celková plocha parcely činí 295 m². Dům disponuje prostornými místnostmi a nabízí ideální bydlení pro rodinu.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.