

Pronájem bytu 4+kk s balkonem a garáží, novostavba na Praze 3 Žižkov, Husitská

Husitská, Praha 3, Praha



35 000 Kč

za měsíc

+5 707 Kč poplatky +2000,
Kč parking + elektřina



Vyřizuje

Barbora Merknerová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 608 662 147

E-mail:

barbora.merknerova@century21.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 4+kk s balkonem a možností pronájmu 1 parkovacího stání v novostavbě z roku 2009 na Praze 3 v těsné blízkosti vrchu Vítkov. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží domu s výtahem. K bytu dále náleží sklípek v přízemí objektu.

Byt s kompletně a moderně vybavenou kuchyní je částečně zařízen nábytkem. Má 3 samostatné ložnice a prostorný

obývací pokoj s kuchyňským koutem. U ložnice orientované do dvora je balkon. Jedná se o velmi praktickou lokalitu, v místě je veškerá občanská vybavenost, školy, dostatek zeleně a je odsud výborné dopravní spojení do centra Prahy. Byt bude volný od 1.1.2026 Prohlídky možné po dohodě. Majitel si přeje nájemníky bez domácích mazlíčků. Nájemce skládá kauci ve výši 1 měsíčního nájmu + měsíční zálohy na služby. Odměna RK 1 měsíční nájem 1 DPH.