

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00156

Prodáme rodinný dům s terasou a garáží na klidném místě Česká Třebová

S. K. Neumanna, 56002, Česká Třebová



4 570 000 Kč
za nemovitost

Včetně veškerých právních služeb, advokátní úschovy a provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail:

prochazka@orlicko.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Plocha parcely:	174 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům umístěný v klidné lokalitě na adrese S. K. Neumanna 356, Česká Třebová - Parník. Dům nabízí příjemné bydlení pro celou rodinu a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice přízemí domu nabízí dva pokoje, kuchyň, zádveří s chodbou a schody do patra, dále malý sklad pod schody, samostatnou toaletu a koupelnu. Výhodou domu je druhá toaleta, která se nachází v mezipatře. První patro domu

nabízí dvě místnosti a chodbu. Velkou výhodou domu je sluneční terasa, která poskytuje prostor pro relaxaci a odpočinek. Skvělým parametrem je též samostatná garáž. Tento cihlový dům prošel u některých svých částí celkovými nebo částečnými rekonstrukcemi (rozvod elektřiny, rozvod vody, nové radiátory, vyměněná okna, opravené omítky a podlahy, koupelna i obě toalety jsou také po rekonstrukci, na stávající krytinu byla položena nová střešní krytina a byly zatepleny stropy. Pohodová a klidná lokalita jsou ideální kombinací pro ty, kteří hledají pohodlné a útulné bydlení pro svou rodinu. Nezmeškejte tuto skvělou nabídku, rádi Vám dům představíme! Pro další informace kontaktujte našeho realitního specialistu Mgr. Radka Procházku