

Pronájem bytu 3+1/B + hala, 100m², Praha 2 - Vinohrady, bez nábytku, u metra A

Francouzská, Praha 2, Praha



39 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby cca 8.000 Kč pro 3 osoby + elektřina na nájemce.
Kauce 40.000 Kč + provize RK.



Vyřizuje

Kateřina Špitálská

Tel.: 607956072

GSM: 607956072

E-mail:

spitalska@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 s balkonem, plocha 100 m² ve 4. patře reprezentativního činžovního domu s výtahem v ulici Francouzská, Praha 2 - Vinohrady, přímo u Náměstí Míru a stanice metra.

Dispozice a vybavení: Byt sestává ze vstupní předsíně, haly, tří samostatných pokojů, kuchyně, koupelny s vanou, samostatného WC a spíže. Vybavení zahrnuje kuchyňskou linku se sporákem, lednicí s mrazákem, myčkou a pračkou. Na podlahách jsou dřevěné parkety, v kuchyni dlažba. Byt je velmi vzdušný a vhodný pro rodinu či spolubydlení (max. 6 osob).

Měsíční nájemné: 39.900,- Kč, Poplatky (pro 3 osoby): 8.000,- Kč, Kauce: 40.000,- Kč, Provize RK: 1 nájem, Nastěhování: Ihned

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.