

Pronájem bytu 3+1, 68 m² Tomkova ulice, Olomouc - Hejčín

Tomkova, 77900, Hejčín, Olomouc

**18 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Menclová**Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 734 172 171**E-mail:**katerina@metr2.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pronájem zrekonstruovaného bytu 3+1 v Olomouci na ulici Tomkova. Byt se nachází v 3. patře cihlového domu, jeho výměra činí 68 m². Byt se sestává ze vstupní chodby s vestavěnou šatní skříní na míru, tří neprůchozích pokojů, kuchyně s kuchyňskou linkou, která je vybavena spotřebiči včetně lednice s mrazákem. Koupelna se sprchovým koutem, pračkou, samostatná toaleta. Byt nemá balkon a pronajímá se částečně zařízený. V obýváku zůstává rozkládací sedací souprava a křeslo. V pokojích šatní skříně a jedna postel s matrací. Na chodbě botník s věšákem na kabáty a vestavěná šatní skříně. Cena nájemného 18.500 Kč + záloh na služby 2.500 Kč + elektřina a plyn, které si nájemník přepisuje na sebe. K bytu náleží sklep v suterénu domu. Jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt se nachází v oblíbené lokalitě s velmi dobrou dopravní dostupností do centra (zastávka MDH přímo u domu), veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti. Prohlídky bytu jsou možné od 2.1.2026. Byt je volný od 1.2.2026. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en.třída G.