

Stavební pozemky na prodej - Heřmanice nad Labem (část Slotov)

Heřmanice



1 530 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize realitní kanceláře, kompletního právního servisu, advokátní úschovy a zajištění vkladu na katastru. Zároveň nabízíme možnost zajištění financování prostřednictvím našeho



Vyřizuje

Maximilian Dlabola

GSM: 733509348

E-mail:

info@realitydlabola.cz

Celková plocha:	1 167 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice	Komunikace:	betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo k bydlení nebo rekreaci v malebné přírodě? Nabízíme vám jediný stavební pozemek v obci Slotov, pouhý kilometr od historického hospitálu Kuks a pět kilometrů od Braunova Betléma. Pozemek je z části rovinatý a z části svažité, s celkovou výměrou 1 167.

Podle územního plánu jsou určeny k výstavbě rodinného domu nebo rekreačního objektu, v ploše Z1B – smíšené obytné, venkovské, s možností zastavitelnosti až 40 %. Přístup k pozemkům je zajištěn přímo z klidné obecní komunikace.

Inženýrské sítě: elektrické vedení 230 V, pevné připojení k internetu a možnost vlastní vrtané studny (již se vzniklou studií a žádostí na příslušném úřadu). Odpad je řešen individuálně, například formou ČOV nebo septiku.

Pozemek nabízí slunné a klidné místo vhodné pro relaxaci, procházky i cyklovýlet. Lokalita poskytuje rychlý přístup k dálnici D11 a je dobře dostupná z větších měst v okolí. Jedná se o ideální kombinaci klidu přírody a komfortu moderního života. Cena je uvedena včetně provize realitní kanceláře, kompletního právního servisu, advokátní úschovy a zajištění vkladu na katastru. Zároveň nabízíme možnost zajištění financování prostřednictvím našeho finančního poradce.