

Pronájem byt 1+kk, 39

Svojsíkova, 29301, Mladá Boleslav



14 000 Kč
za měsíc

+ 1.000,-Kč/ měsíčně
záloha za teplou, studenou
vodu a topení. Elektřinu a
internet si hradí nájemce
sám na základě smlouvy s
dodavatelem



Vyřizuje

Bc. Marcela Šedivá

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	39 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu moderní slunný byt o dispozici 1+kk s lodžii, který se nachází v atraktivní a klidné části Mladé Boleslavi ve Svojsíkově ulici, v těsné blízkosti oblíbeného lesoparku Radouč.

Byt je o užitné podlahové ploše 39 m² (41 m² včetně lodžie) a nachází se ve 3. patře čtyřpatrového cihlového, zcela bezbariérového domu z roku 2007. Dům je vybaven prostorným výtahem.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba se šatní skříní
- hlavní obývací pokoj s kuchyňským koutem a francouzským oknem se vstupem na lodžii
- koupelna s vanou a WC

Pronájem je nabízen jako částečně zařízený. K bytu náleží také sklepní kóje.

Jedná se o velmi příjemné a klidné bydlení v blízkosti přírody a vilové zástavby. V docházkové vzdálenosti naleznete kompletní občanskou vybavenost (zastávka MHD, obchodní centrum a další služby).

Rekapitulace všech plateb:

- 15.000,-Kč/ měsíc nájemné (zahrnuje teplou a studenou vodu)
- 15.000,-Kč vratná peněžní jistota
- 15.000,-Kč provize realitní společnosti za zprostředkování pronájmu

Tento pronájem je vhodný pro 2 osoby, k dispozici od 1. 1. 2026. Doporučuji prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115365.