

Prodej, domy/rodinný, 135 m2, 33023 Kbelany, Plzeň-sever [ID 77434]

Kbelany



7 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	168 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	769 m ²
Plocha zahrady:	601 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi zajímavý rodinný dům o dispozici 4+kk s obytnou plochou 135m2.

V přízemí domu najdete kuchyňský kout s obývánkem s kachlovými kamny s rozvody do radiátorů do všech místností, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem. V prvním patře se nachází dva pokoje a koupelna s vanou, balkón. Atmosféru domu dotváří velká zimní zahrada 42 m2 pro příjemné posezení.

Stavba byla postavena v roce 2012, v roce 2016 byla provedena přístavba 1.NP a zimní zahrady, v roce 2018 částečná rekonstrukce.

Na pozemku je vrtaná studna a čistička odpadních vod s napojením na kanalizaci.

Na zimní zahradu je napojena pergola s nádherným výhledem na krajinu a okrasnou zahradu s jezírkem. Na zahradě je bazén a dřevěná chatička, dostatek prostoru pro venkovní aktivity ,odpočinek.

Součástí pozemku je prostorná garáž se skladem a dřevník.

Jedná se o velmi zajímavou lokalitu s výbornou dostupností na dálnici D5 cca 10 minut a do Plzně 20. minut.

Tento dům splňuje propojení moderní stavby a venkova.

Rádi Vás přivítáme na prohlídce ,cena je k jednání.
Pomůžeme s financováním.