

K Žižkovu 7, Praha Vysočany, pronájem skladu 150m2

K Žižkovu, 19000, Praha 9, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Alena Beňáková**Tel.:** +420 777898655**GSM:** +420 777898655**E-mail:**alena.benakova@seznam.cz

Plocha kanceláří:	150 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod		

POPIS NEMOVITOSTI: V zavedeném areálu ve Vysočanech nabízíme k pronájmu suché skladovací prostory o velikosti 150m². Jedná se o prostor bývalé restaurace, kdy se zde nachází 2 velké a 2 menší místnosti v přízemí jednotky. V suterénu, který je přístupný po schodech, se nachází další sklad. Na oknech jsou mříže. Topit je zde možné elektrickými přímotopy. Ve dvou menších místnostech je proveden nový rozvod elektřiny. Přímo před prostory je k dispozici dostatek parkovacích míst pro snadnou nakládku a vykládku zboží a materiálu. K nájmu nájemce hradí zálohu na údržbu areálu ve výši 2.000 Kč měsíčně s dostatečnou rezervou, záloha podléhá každoročnímu vyúčtování. Nájemce si na sebe přepíše smlouvu s dodavatelem elektřiny. Za zprostředkování nájmu hradí nájemce rezervační poplatek ve výši 1 měsíčního nájmu vč. služeb + dph. Nájemce hradí kauci ve výši 2 měsíčních nájmů. Smlouvu je možné uzavřít na dobu 1 roku. V případě zájmu o jakékoliv informace či domluvení prohlídky mne kontaktujte.