

Prodej bytu 2+1 v Ostravě, ul. Nádražní

Nádražní, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



3 599 000 Kč

za nemovitost

V ceně je zahrnut realitní a právní servis.



Vyřizuje

Štrajtová Ivana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jako jediní nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví s dispozicí 2+1, nacházející se v revitalizovaném domě v centru města Ostravy. PENB domu je hodnota B-velmi úsporná. Byt je orientován na východ a na západ, je v původním, ale velmi zachovalém stavu. Skutečná podlahová plocha bytu je 65 m² včetně sklepu 1,2 a balkónu 5,2 m². Jednotka disponuje prostornou chodbou s šatnou, koupelnou, samostatnou toaletou a dvěma neprůchozími pokoji. Vstup do domu a bytu je bezbariérový. Další výhodou této nemovitosti je jeho strategická poloha v centru města Ostravy, dostupnost MHD, vnitroblok s dětským hřištěm a nízké náklady na bydlení. V pěší dostupnosti naleznete také ZŠ, obchody, restaurace, úřady a další občanské vybavení. Součástí prezentace je vizualizace možného stavu po rekonstrukci bytu, který je k nastěhování do 1/2 roku 2026. Bližší informace sdělíme na prohlídce. Těšíme se na Váš Kontakt.