

Prodej moderního bytu 2+kk s lodžii, 58 m² - Praha, Kryšpínova

Kryšpínova, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



8 490 000 Kč

za nemovitost

Včetně provizi RK a
právních služeb



Vyřizuje

Oxana Donchenko

GSM: 420603466409

E-mail:

oxana.donchenko@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji příjemný a světlý byt 2+kk s lodžii o velikosti 58 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží domu z roku 2013 v klidné ulici Kryšpínova. Byt působí velmi útulně a díky své dispozici je ideální jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice. Svojí atmosférou a moderním uspořádáním je perfektní především pro mladý pár, který hledá pohodlné a kvalitní zázemí v dosahu všeho potřebného nebo jednotlivce.

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, odkud je vstup na lodžii, jež nabízí příjemné místo k posezení a relaxaci. Ložnice je situovaná do klidné části, což zajišťuje dostatek soukromí a klidu. Díky dobře řešené dispozici působí celý prostor vzdušně a množství denního světla vytváří velmi příjemnou atmosféru. Koupelna je praktická a funkční, byt nabízí i dostatek úložných možností.

Lokalita je jedním z hlavních benefitů tohoto bytu. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, které poskytují snadnou dostupnost do centra města. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchodní centra Europark Štěrboholy a Fashion Arena, supermarkety, lékárny, restaurace, kavárny i fitness centra. Vše potřebné máte doslova po ruce, což výrazně zvyšuje komfort každodenního života.

Byt tak představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají moderní bydlení v příjemné a dobře dostupné pražské lokalitě. Pokud hledáte útulný domov s lodžii a perfektním zázemím, tento byt je rozhodně tím pravým místem.