

Úžasně zrekonstruovaný byt 4+1 u náměstí Jiřího z Poděbrad

Jagellonská, 13000, Praha 3, Praha



65 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 900 Kč/ osoba
+ převod energií na
nájemce



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail:

tomas.chovanec@engelvoelkers.com

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 145 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu od 1. 1. 2026 nabízíme čerstvě zrekonstruovaný velkorosý byt se třemi ložnicemi a dvěma koupelnami, který se nachází jen pár kroků od oblíbeného náměstí Jiřího z Poděbrad. Důkladná a nákladná rekonstrukce pod vedením studia bytového designu dokázala z prostoru vytěžit maximum a výsledkem je toto nadstandardní bydlení ve vyhledávané lokalitě. Jedná se o netradiční nabídku bytu vybaveného zcela novým vybavením - k nastěhování Vám postačí pouze kufr s osobními věcmi. Pronájem je však možný i bez nábytku, dle volby nájemce.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží v historickém rohovém domě. Dispozici tvoří tři prostorné samostatné ložnice, dvě koupelny, šatna a prostorná komora, ale dominantou a srdcem bytu je kuchyně, jež je prosklenou stěnou propojena s obývacím pokojem, který je rohovou místností plnou světla, disponující výhledem až na samotné náměstí JZP. Parkování je možné za příplatek zajistit v přilehlých garážích.