

Skladovací hala ve Vysokém Veselí

Prof. Seemana, Vysoké Veselí



Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Mgr. Elena Gottwald

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 924 074

E-mail:

elena.gottwald@engelvoelkers.com

Celková plocha:	1321 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostornou a flexibilní skladovací a výrobní halu o celkové výměře 1321 m², která se nachází ve strategické lokalitě ve Vysokém Veselí na adrese Prof. Seemana 229. Prostor je ve velmi dobrém stavu a je ho možné rozdělit na dvě samostatné jednotky o velikosti 601 m² a 720 m². Hala nabízí flexibilní možnosti úprav a dodělání zázemí přímo v hale dle vašich potřeb, jako jsou kanceláře, kuchyňka, sprchy a toalety. Technické specifikace zahrnují výšku stropu 4,7 m, nosnost podlah 5 t/m², rastr sloupů 15 m x 4,3 m, nakládací rampu a vjezd o rozměrech 2,3 m x 2,7 m, ideální pro efektivní manipulaci s materiálem. Areál je oplocený a strážný kamerovým systémem (CCTV) s přístupem 24/7/365 a bezproblémovým nájездem pro kamiony. Parkování je zajištěno na pozemku dle individuální domluvy. Díky své variabilitě je objekt vhodný pro široké spektrum využití, od logistického centra a skladování až po lehkou výrobu. Prostory jsou připraveny k okamžitému využití a přizpůsobení potřebám nového nájemce.