

Pronájem bytu 2+KK s parkovacím stáním Česká u Brna

Česká



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Spolehlivým zájemcům nabízíme pronájem prostorného bytu 2+KK v obci Česká u Brna.

Byt se nachází v druhém patře cihlového domu, který je situován na kraji obce, v blízkosti v přírody a zároveň u blízkého sjezdu na rychlostní silnici do Brna a na Svitavy.

Byt o celkové velikosti 62 m² (53,2 m² je plocha bytu + cca 9 m² lodžie) má dispozici 2+KK a je umístěn v 2. patře domu.

Je vybaven moderní kuchyní, prostornou koupelnou s vanou, velkou výhodou pro je osmimetrová lodžie. K bytu patří vlastní parkovací stání a velká sklepní místnost.

Byt je pronajímán nezařízený nábytkem, v bytě zůstává kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči.

Topení a ohřev vody je zajištěn v domě centrálně.

Internet je zahrnut v ceně nájmu.

Výhody nemovitosti:

- Komfortní byt 2+kk
- Vlastní parkovací místo
- Velká lodžie

- Prostorný sklep
- Blízko lesa, rychlé spojení do Brna
- Komfortní nakupování a služby v blízkých centrech: Globus Brno, Bauhaus, Lidl a Kaufland v Kuřimi
- Pro rychlé spojení do Brna lze využít také železniční spojení, zastávka přímo v České

Měsíční nájem je 20 000 Kč včetně záloh na služby a internetu. Kauce je ve výši 2x nájem (40 000 Kč) a zprostředkovatelská provize je 1x nájem plus DPH.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle vlastních požadavků.

Byt je k dispozici od 1.1.2026.