

Prodej pole ve Vršovicích z Loun

Vršovice

**1 150 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize,
právního servisu a
advokátní úschovy



Vyřizuje

Ing. Michaela**Motyčková****Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420605889330**E-mail:**michaela.motyckova@re-max.cz**Celková plocha:** 24 568 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný zemědělský pozemek s menší částí lesa o celkové výměře 24 568 m², nacházející se ve vyhledávané lokalitě Vršovice u Loun. Jedná se o kvalitní, dlouhodobě obdělávané pole (byly zde pěstovány obiloviny, cukrová řepa). V posledním roce již pole nebylo využíváno, což umožňuje novému majiteli rozhodnout se o dalším způsobu hospodaření nebo využití.

Způsob využití pozemků: 21 827 m² - orná půda, 2 741 m² - lesní pozemek + podíl na příjezdové cestě.

Hlavní přednosti pozemku:

- ☐ Velký, ucelený pozemek vhodný pro zemědělskou výrobu či investici
- ☐ Snadný přístup po příjezdové cestě - včetně podílu na této cestě, který je součástí prodeje
- ☐ BPEJ pole: 12041 - orná půda s velmi dobrými produkčními vlastnostmi
- ☐ Pozemek leží v klidné části katastru obce, s pohodlným dojezdem do Loun i blízkého okolí

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro zemědělce, investory i vlastníky, kteří hledají kvalitní ornou půdu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.