

Průmyslový park Praha, pronájem skladových prostor

Štěrboholská, 10200, Praha 15, Praha



Neuvedeno

za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání

Vyřizuje

Ondřej Konopásek

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 777 177 386

E-mail:

ondrej.konopasek@108realestate.cz

Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	1050 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Celková plocha:	1050 m ²
Počet podlaží:	1	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Aktuálně k dispozici skladová jednotka o ploše cca 1100m². Větší část skladu o ploše 660m² má výšku 6m a dva velké světlíky zajišťují dostatek denního světla. Ze skladu je přístup do dvou samostatných oddělených prostor o ploše 100m² a 140m² s výškou 3,2m. Dále je k dispozici cca 150 m² sociálního zázemí a 3 menší kanceláře.

Na jedné straně je k dispozici 4x můstek pro TIR (1x s nůžkovou rampou pro dodávky), na druhé pak přímý vjezd, který je umístěn ve velkém krytém průjezdu. V prostorech je posílená elektroinstalace a je připraven rozvod stlačeného vzduchu. Vytápění zajišťují jednotky napojené na tepelné čerpadlo.

Areál je oplocený, s možností nonstop přístupu a vzdálenou ostrahou. Nabízí dostatek parkovacích míst a manipulačních ploch. V místě působí několik významných společností z oblasti logistiky, e-commerce a lehké výroby.

Štěrboholská Business Center je zavedený komerční areál v širším centru Prahy, situovaný přímo u Průmyslové ulice s napojením na pražský okruh. Strategická poloha zajišťuje výbornou dopravní dostupnost, a to jak do centra města, tak na dálnice D1, D10 a D11.

V případě zájmu o více informací nás neváhejte kontaktovat.