

Prodej bytu 4+kk, 89 m2, Hlavní, Aš

Hlavní, 35201, Aš



2 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Smáha
Tel.: 728 052 928

GSM: 728 052 928

E-mail:
smaha@reality11.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k prodeji příjemně a chytře dispozičně řešený mezonetový byt 4+kk v osobním vlastnictví o rozloze 88 m², přímo v centru města Aše na ulici Hlavní.

Byt se nachází ve třetím nadpodlaží cihlového domu, který je zateplený a má novou střechu. Samotný byt prošel před cca 14 lety rekonstrukcí. O vytápění se stará plynový kotel.

Spodní úroveň bytu nabízí kuchyňský kout propojený s obývacím pokojem, dětský pokoj, koupelnu a toaletu. Podlahové topení je v předsíni, koupelně, na toaletě i u kuchyňského koutu.

V horním patře jsou další dvě místnosti — ideální jako ložnice, pracovna nebo další dětský pokoj. Mezonetová dispozice bytu dodává příjemný pocit oddělených zón a soukromí.

V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost — školu, školku i autobusovou zastávku. Vše opravdu kousek pěšky.

Ve fotogalerii je k dispozici i videoprohlídka, která vám ukáže byt do detailu.

Pokud vás nemovitost zaujala, neváhejte mě kdykoliv kontaktovat. Rád vám pomohu i se zajištěním financování. Ev. číslo: 27946.