

Pronájem byu 2+kk, 45 m2 + GS, Na Zlíchově, Praha 5, Hlubočepy

Na Zlíchově, 15200, Praha 5, Praha



24 000 Kč

za měsíc

+ 3.000,- Kč poplatky +
elektřina



Vyřizuje

Jan Šolc

Tel.: 220 515 440, 233 352

063, 233 357 071

GSM: 602 361 733

E-mail: jan.solc@solork.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného světlého moderního mezonetového bytu 2+kk, 45 m2 + sklep + garážové stání.

Byt se nachází ve 3. patře novostavby rezidenčního projektu DUO. Okna jsou do zeleně.

Ve spodní části loftového bytu je moderní kuchyňská linka se spotřebiči, která je součástí obytného oprosotoru s velkými okny - obývací pokoj.

Je zde též koupelna se sprchovým koutem spojená s WC. V horní části je ložnice.

Nový rezidenční projekt o dvou domech nabízí krásné a klidné bydlení v přírodě, avšak výborně dostupné MHD i autem. Metro Anděl je 5 zastávek tramvají. AutoBUSová zastávka je také blízko domu.

Vytápění - tepelné čerpadlo, podlahové vodní topení.

V každém bytě je rekuperační jednotka.

K bytu patří sklepní kóje - drátěná, cca 1 m2, výška 3 metry, která se nachází v 1. patře domu. V přízemí je společná kočárkárna.

Garážové stání - parking pomocí podavače. Toto GS není v ceně, možnost využívání za příplatek 1000,- Kč/měs.

Nájemné 24.000,- Kč + 3.000,- Kč poplatky + elektřina + možnost GS.

Kauce - 1 nájem

Provize RK - 1 nájem