

Prodej rodinného domu, 180 m², Pražmo

73904, Pražmo

**12 499 000 Kč**

za nemovitost

včetně právních služeb a
provize RK

Vyřizuje

Zápalka Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v malebné obci Pražmo, se zastavěnou plochou 140 m² a užitnou plochou více než 180 m². K domu náleží rozlehlý pozemek o výměře 6.250 m². Perfektní místo pro rodinné bydlení či rekreační využití. Dispozice - v přízemí 4+1 a v 1. NP 2+1 prostorných místností. V každém patře se nachází koupelna i toaleta. Tento samostatně stojící zděný dům je po rozsáhlé rekonstrukci a ve velmi dobrém stavu: zateplení, dřevěná euro okna, rozvody elektřiny a vody apod. Dům je celý podsklepený, s kotelnou a garáží. K domu dále náleží dvě samostatné garáže a okrasná oplocená zahrada s nádvořím o ploše 1.694 m². Nechybí zastřešená terasa, balkon, studna, skleník, el. brána a dostatek parkování. K nemovitosti náleží i pozemek s trvalým travnatým porostem a potokem s plochou 4.694 m², ideální jako pastvina. Skvělá celoroční dostupnost. V obci veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody, pošta, zastávka autobusu 750 m). Nechejte se okouzlit touto příležitostí.