

Pronájem nového bytu 2+kk, novostavba, rozhraní ulice Houbové a Hlavní.

Hlavní, 25242, Jesenice



21 000 Kč

za měsíc

Provize RK 1 nájem + DPH



Vyřizuje

Miroslava Zemanová

Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail:

sprava.nemovitosti@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový, dosud neužívaný byt 2+kk v novostavbě na rozhraní ulic Houbová a Hlavní. MHD 5 minut chůze.

Volný od 15. 2. 2026. Fotografie aktuální k 25. 1. 2026. Adresa Hlavní 1582.

Dispozice a vybavení:

byt č. 4, 1 patro/podkrovní, celkem 46,84 m², z toho:

předsín 4,48 m²,

obývací pokoj s kuchyňským koutem 19,79m² (bude dodána zelená linka, černé spotřebiče: myčka, lednice s mrazákem, trouba, mikrovlnka, digestoř)

ložnice 15,48 m²,

koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku 4,59 m²,
samostatné WC 2,50 m²,
podlahové vytápění - tepelné čerpadlo pro dům
na oknech žaluzie

Parkování a zázemí:
možnost 1-2 parkovacích stání na pozemku - 1.500 Kč/měs./místo
prostor pro uložení kol atp. v "domku" na pozemku

Lokalita:
Klidná část města s výbornou dostupností služeb. V docházkové vzdálenosti MHD, obchod, školka, škola, restaurace a další občanská vybavenost. Okolí je vhodné pro procházky i cyklistiku.

Provize RK: 1 měsíční nájem.
Nájemné 21.000,- Kč/měs.
Služby 3.500,- Kč/měs.
Kauce: 30.000,- Kč
Elektřina na nájemníka. Voda teplá a studená + topení jsou měřené spotřeby.