

Prodej rodinného domu, 195 m², Dzbel

79853, Dzbel



3 180 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Samek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	195 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s potenciálem, klidem i duší - Dzbel, okres Prostějov

Nabízím vám dům, který má co nabídnout. Poctivá cihlová stavba v srdci klidné obce Dzbel, kde si člověk odpočine od ruchu města a nadechne se. Dvě bytové jednotky - dole 4+1, nahoře 3+1 s možností dobudování dalšího podkrovního pokoje. Nabízí spoustu prostoru pro velkou rodinu, více generací nebo třeba kombinaci bydlení a podnikání. Celkem 195 m² užitné plochy, k tomu menší, ale naprosto dostačující zahrádka - 75 m².

A co na ní? Klidně trampolína, sušák na prádlo, tři řádky rajčat nebo houpací síť a knížka, kterou už rok odkládáte - prostor je tu přesně na to, co má v životě smysl.

Dům je v pevném, suchém a udržovaném stavu. Ve spodním patře nová plastová trojskla, parapety, dobrá izolace. Topení plynovým kotlem (2019), možnost i na tuhá paliva. Voda obecní, elektrina a plyn samozřejmostí, odpad řešen jímkou.

Hledáte místo s příběhem a potenciálem?

Zavolejte, napište, rád vám ho osobně ukážu.