

Prodej domu Park Resort Průhonice

25243, Průhonice

**35 000 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Ing. Jindřich Archalous**Tel.:** +420267090122**GSM:** +420606623793**E-mail:**

jindrich.archalous@imoba.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	203 m ²
Užitná plocha:	162 m ²	Plocha parcely:	915 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Vlastník nemovitosti si Vám dovoluje nabídnout novostavbu funkcionalistického domu 4+kk s celkovou plochou 162 m² stojící na pozemku o výměře 915 m² v rezidenčním projektu Park Resort Průhonice jehož promyšlené urbanistické řešení je dílem architekta Ivana Koláře z ateliéru A32 a základní ideu mu vtiskla těsná blízkost Průhonického parku s maximálním uplatnění zeleně ve všech formách ve veřejném i soukromém prostoru. Dům je ve stavu Shell&Core, kdy je dokončen exteriér a s dokončením interiéru čekáme na klienta a jeho výběr materiálů. Průhonice jsou luxusní rezidenční lokalitou, která se nachází na hranici Hlavního města Prahy a nabízí veškeré zázemí včetně několika vyhlášených restaurací, mateřské a základní školy.