

Industrial park Praha, pronájem skladových prostor

K Bílému vrchu, 19300, Praha 20, Praha



Neuvedeno

za m²/měsíc

dohodou



Vyřizuje

Eva Nováková

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	1310 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování, lehkou výrobu či jako showroomy a obchody v průmyslovém areálu v Praze - Horních Počernicích.

Specifikace

celková plocha objektu 1 310 m²

nosnost podlahy 1NP: 5 t/m², 3NP: 500 kg/m²

světlá výška skladu v 1NP: 7 m, skladu ve 3NP: 3 m

doky a přímý vjezd

2× výtah - osobonákladní pro obsluhu skladu ve 3NP a osobní v administrativní části

kancelářské prostory, sociální zázemí a showroom

kamerový systém v celém areálu

22 parkovacích míst pro OA a dodávky

příjezd pro kamiony

Dispozice

1NP - sklad 307 m² s možností instalace regálů na 258 paletových míst

1NP - kanceláře / showroom + zázemí 245 m²

2NP - kanceláře + zázemí 208 m²

3NP - sklad / vzorkovna 328 m²

3NP - kanceláře + zázemí 221 m²

Možné rozdělení na 3 samostatné jednotky

Jednotka 1 - sklad 1NP 95 m² (76 paletových míst) + kanceláře / showroom 1NP 245 m²

Jednotka 2 - sklad 1NP 113 m² (104 paletových míst) + kanceláře 2NP 208 m²

Jednotka 3 - sklad 1NP 101 m² (78 paletových míst) + kanceláře 3NP 221 m² + sklad / vzorkovna 3NP 328 m²

Lokalita

objekt se nachází v Praze 9 - Horní Počernice

adresa K Bílému Vrchu 2959/6

zavedená průmyslová lokalita s dobrou dopravní dostupností

příjezd pro kamiony zajištěn