

Prodej rodinného domu, 4+kk, Brniště

47129, Brniště



6 742 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Wurmová Renata**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	190 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylový rodinný dům 4+kk, který od roku 2019 prošel rozsáhlou a kvalitní rekonstrukcí. Nemovitost se nachází v klidné, okrajové části obce Brniště, a přesto v dosahu kompletní občanské vybavenosti.

V prvním patře se nachází prostorný obývací pokoj spojený s moderní kuchyní, dětský pokoj, ložnice se šatnou a samostatná pracovna. Příjemná dispozice nabízí dostatek světla a neprůchodnost pokojů, což oceníte pro soukromí. V přízemí se nachází rozlehlé technické zázemí – druhá pracovna, kotelna, dílna, prádelna a další úložné prostory. Ideální pro řemeslníky, koníčky i rodinný provoz.

Dům po rekonstrukci nabízí komfortní bydlení s důrazem na energetickou úspornost a funkčnost. Rekonstrukce zahrnovala modernizaci interiéru, exteriéru, technických rozvodů a zázemí.

Pozemky parc. č. 220/1 a 221/2 jsou v nájmu od Státního pozemkového úřadu za symbolickou roční cenu bez náročných nákladů, což zvyšuje užitnou hodnotu a možnosti využití. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.