

Prodej bytové jednotky 2+1, ul. Mozartova ve Frýdku-Místku

Mozartova, Frýdek-Místek

**3 499 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Martina Nikol Toufar**Tel.:** 705 008 007**GSM:** 771153100**E-mail:**martina.toufar@kurko.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 s balkónem a výklenkem v obývacím pokoji o celkové výměře 53,28 m² (byt včetně balkonu), v žádané lokalitě na ulici Mozartova ve Frýdku- Místku. Bytová jednotka se nachází ve čtvrtém podlaží s výtahem a je určena k celkové rekonstrukci, což dává novému majiteli prostor vytvořit si moderní bydlení dle vlastních představ. Okolí nemovitosti je velice klidné, plné zeleně a přitom v blízkém dosahu silnice ve směrech na Ostravu a Frýdlant nad Ostravicí. Nedaleko najdeme řeku Ostravici, kolem které vede cyklostezka táhnoucí se z Ostravy až do Beskyd. V docházkové vzdálenosti je i centrum města s historickým náměstím.

Rozvržení bytové jednotky zahrnuje vstupní chodbu s prostorem pro vestavěné skříně, bytové jádro s koupelnou a samostatnou toaletou, kolem které projdeme do kuchyně s původní kuchyňskou linkou. Z chodby se dále dostaneme do prostorného pokoje a obývacího pokoje s výklenkem a balkónem. V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Na fotografiích uvádíme vizualizaci podlah v obytných pokojích.

Součástí nabídky jsou dvě zděné sklepní kóje. Pro více informací, nebo domluvu prohlídky, nás kontaktujte, těšíme se na Vás. V případě zájmu si u nás můžete objednat živou videoprohlídku nemovitosti. Odprezentujeme vám nemovitost za účasti obchodníka přímo z místa, a to prostřednictvím videohovoru. Nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova. Zaujala Vás tato nemovitost? Financování Vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu.