



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3398

Pronájem krásného bytu 3+1 v Novém Boru

Tř. T. G. Masaryka, Nový Bor



12 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Anežka Bauerová

GSM: +420 608318116

E-mail:

anezka.bauerova@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář eDO Reality Vám nabízí pronájem bytu 3+1 v Novém Boru - třída T.G. Masaryka. Jedná se o byt ve třetím patře bytového domu bez výtahu. Jedná se o krásný, světlý a prostorný byt. Velkou výhodou je hodně úložného prostoru nejen v domě (sklep, kočárkárna) ale hlavně v bytě (půdicka v podhledu v chodbě, vestavné skříně, šatní skříň v ložnici). Byt nabízí samostatnou kuchyni, dvě ložnice a velký obývací pokoj s lodží. Dále má původní udržovanou koupelnu, samostatnou toaletu, zánovní kuchyňskou linku a v celém bytě byly měněny

podlahové krytiny za moderní vinil.

Byt bude předáván vyklizen (zůstává linka, vestavný nábytek, skříň v ložnici).

Zvířátka po dohodě.

Nájemné: 12.500,- Kauce: 16.000,-, provize RK 20.000,-, služby SVJ 3544,- (pro dvě osoby) + elektřina, plyn a internet na nájemce

Pro nastěhování je třeba cca 52.000,- dle počtu osob

K dispozici ihned.