



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **0235**

Prodej pozemku pro bydlení, 645 m², Strašov

Strašov



2 483 250 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Eva Dvořáková

Tel.: 777 430 374

GSM: 728262435

E-mail:

edvorakova@visionreality.cz

Celková plocha:	645 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 645 m², který se nachází v klidné obci Strašov, okres Pardubice. Jedná se o ideální místo pro výstavbu rodinného domu v prostředí, které spojuje pohodlí venkova s výbornou dostupností do města.

Veškeré inženýrské sítě – voda, kanalizace a elektrina, plyn zde bude v brzké době přiveden – jsou na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu.

K pozemku je navíc možné přikoupit i sousední parcelu o výměře 645 m², čímž lze získat ještě větší prostor pro výstavbu či rozšíření zahrady.

Obec Strašov nabízí příjemné a bezpečné prostředí pro rodinné bydlení, dobrou dopravní dostupnost a základní občanskou vybavenost v blízkém okolí.

Do Pardubic je to přibližně 20 km, do Přelouče 8 km a do Hradce Králové 35 km. Díky této poloze je Strašov ideálním místem pro ty, kteří chtějí žít v klidném prostředí, ale mít město snadno na dosah.

Pokud hledáte pozemek s výborným potenciálem a strategickou polohou, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky.