

Vytvořte si domov podle svých představ v zeleni na Motole

Weberova, 15000, Praha 5, Praha



9 300 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a provize



Vyřizuje

Antonín Tvrdoň

Tel.: 608 265 499

GSM: 607 523 476

E-mail:

antonin.tvrdon@cityestates.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost koupit byt 3+1 (82,9 m²) v žádané lokalitě Prahy 5, který čeká na nový dech. Byt v ulici Weberova je v původním, čistém a vyklizeném stavu, což vám dává naprostou svobodu v realizaci vašeho vysněného interiéru. Chcete velkou moderní koupelnu? Můžete propojit stávající jádro. Toužíte po otevřeném prostoru? Dispozice bytu nabízí variabilitu.

Byt vás nadchne svou světlostí a velkou zasklenou lodžii, která vybízí k relaxaci s výhledem do vzrostlé zeleně. Díky umístění v 1. podlaží máte snadný přístup, přitom si zachováte soukromí.

Lokalita je strategická - klid, parky a přitom skvělá dostupnost do centra. Autobusem jste za 5 minut na metru A nebo za 10 minut na Andělu. Díky blízkosti nemocnic Motol a Homolka jde také o skvělou investiční příležitost se stabilní poptávkou po nájemním bydlení.

Přijďte se podívat a promyslet si svou budoucí rekonstrukci. Prohlídky po předchozí domluvě s makléřem ve středu 4. 2. od 15.00 hod.

Byt je před rekonstrukcí. Fotografie jsou pouze vizualizace sloužící k inspiraci. PŘI RYCHLÉM JEDNÁNÍ MOŽNÁ SLEVA. Rozpočet nákladů na celkovou rekonstrukci je zpracován, můžeme i zprostředkovat firmu na realizaci.