

Prodej, pozemky/ostatní, 5684 m2, Kašperské Hory , Klatovy [ID 79750]

Kašperské Hory



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 5 684 m²

Druh pozemku: ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek s výbornou dostupností v Podlesí, v samotné oblasti Kašperských Hor, přibližně 5 km od města Kašperské Hory. Lokalita poskytuje plnou občanskou vybavenost, kulturní zázemí a bohaté možnosti rekreace – turistika, cyklotrasy, lyžování, běžkařské tratě a nedaleký hrad Kašperk. Výborná dopravní dostupnost: Sušice cca 15 min, Plzeň 70 min, hranice s Německem 25–30 km.

Informace o pozemku:

Díky své poloze je pozemek vhodný pro vlastní nebo rekreační bydlení, případně jako investiční příležitost. Klidné prostředí, okolní příroda a celoroční dostupnost činí z této lokality mimořádně atraktivní místo.

Pozemek je ideální i pro ty, kteří hledají klidné místo v přírodě, ale zároveň potřebují dobrou dostupnost a kvalitní zázemí města.

Inženýrské sítě:

Voda: Možnost zřízení vrtané studny.

Kanalizace: V současné době lze řešit jímkou; v tomto roce se plánuje napojení na čističku odpadních vod.

Elektrina: Připojení je možné po domluvě z blízké velké rozvodny.

Topení: Možnost instalace kotle na tuhá paliva, elektrického kotle nebo tepelného čerpadla.

Výhody a potenciál:

- Atraktivní šumavská lokalita, přírodní prostředí a klid
- Dostupnost městské vybavenosti
- Možnost výstavby energeticky nenáročného či ekologického domu

- Vhodné i jako dlouhodobá investice – oblast Kašperských Hor patří mezi nejžádanější v rámci Šumavy.

V případě prohlídky či dotazu na cenu nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám rádi pomůžeme.